ÍNDICE

ÍNDICE – SECRETARIA DEL HABITAT

1.	**REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURIDICO**	**4**
1.1	Carta de presentación de la oferta – Anexo 1	**5**
1.1.1	Certificado Inhabilidad e Incompatibilidad	**8**
1.1.2	Certificación causales de disolución	**10**
1.2	Autorización del órgano social	**12**
1.2.1	Extracto de los Estatutos Sociales de la Sociedad Fiduciaria	**13**
1.2.2	Acta 44	**25**
1.3	Acreditación de la existencia y la representación legal	**28**
1.3.1	Certificado de Existencia y Representación legal expedido por la Cámara de Comercio	**29**
1.3.2	Certificado de la Superintendencia Financiera de Colombia	**42**
1.3.3	Identificación del representante legal – copia de la cédula de ciudadanía	**45**
1.4	Certificación Sobre el Cumplimiento de las Obligaciones Parafiscales y de Seguridad Social	**53**
1.4.1	Cédula de Ciudadanía	**55**
1.4.2	Copia Matricula Profesional	**57**
1.4.3	Copia Antecedentes Disciplinarios	**59**
1.5	Verificación de antecedentes fiscales y disciplinarios	**61**
1.5.1	Certificado de no inclusión en el boletín de responsables fiscales – Contraloría General de la Nación	**62**
1.5.2	Sistema de Información Distrital – Antecedentes disciplinarios de la Personería de Bogotá D.C.	**71**
1.5.3	Certificación de no reporte en el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades de la Procuraduría General de la Nación	**79**
1.5.4	Certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional	**89**
1.5.5	Certificado del Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC	**97**
1.6	Garantía de seriedad de la propuesta	**105**
1.7	Compromiso de transparencia – Formato No. 2	**114**
1.8	Fotocopia del RUT – Registro Único Tributario	**118**
1.9	Fotocopia de la inscripción en el RIT Registro Único De Información Tributaria	**120**
1.10	Compromiso Anticorrupción – formato	**123**
1.11	Declaración sobre Multas y Sanciones - formato	**126**
2.	**REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER FINANCIERO**	**128**
2.1	Fotocopia del RUT – Registro Único Tributario	**129**
2.2	Indicadores Financieros	**131**
2.2.1	Registro Único de Proponentes – R.U.P. (2019)	**132**
2.2.2	Cuadro indicadores financieros – Representante Legal	**167**

3.	**REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER TECNICO**	**169**
3.1	Software para la automatización de giros y reportes de información – certificación	**170**
3.2	Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo – SARLAFT	**173**
3.3	Experiencia en Fideicomisos de Administración y Pagos	**175**
3.3.1	Cuadro Experiencia	**176**
3.3.2	Certificaciones (mínimo 5)	**178**
3.4	Fortaleza en administración de portafolios (calificación del riesgo)	**198**
3.5	Fondos de Inversión Colectiva	**202**
3.5.1	Certificación Representante Legal y Revisor Fiscal	**203**
3.5.2	Copia Resolución autorización	**207**
3.5.3	Reglamento FIC – Occitesoros	**210**
3.6	Unidad de Gestión a cargo de la Fiduciaria – certificación Representante Legal	**243**
4.	**CRITERIOS DE EVALUACION**	**245**
4.1	Oferta Económica – Comisión Fiduciaria (cuadro)	**246**
4.2	Experiencia adicional en la administración de recursos de preventa	**248**
5.	**OTROS DOCUMENTOS**	**255**
5.1	Certificación Póliza Global Bancaria	**256**